



Habitacon 2025, Grupo SSPRO e Êxito Global Administradora de Condomínio apresentam:

VI SIMPÓSIO DE ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

Realizado de forma integrada à feira comercial, o evento tem como objetivo promover e contribuir com a capacitação e atualização de profissionais e gestores atuantes nos setores da construção, manutenção e administração condominial. Com palestras ministradas por renomados profissionais, o simpósio será parte integrante da programação oficial da 13ª HABITACON - CONSTRUIR - Feira da Construção e Condomínios que será realizada entre os dias 30/10 e 01/11/2025 das 15H às 19H no Centro de Eventos Positivo Barigui em Curitiba.

PROGRAMAÇÃO

30 DE OUTUBRO (quinta-feira) - 1º Dia

- **15H15 às 16H00** Tecnologia Assistiva Para Promover Autonomia em Ambientes Comuns: Soluções e Aplicações de IoT **Palestrante: Drª Patrícia Pereira Moreno** (Advogada desde 1995, atuante em condomínios desde 1997, com licenciatura em Letras Português Inglês, pós graduada em Direito e Perícia Digital Forense, Direito Imobiliário e do Trabalho, especialização em Direito Civil e Processual Civil pela OAB SP, com experiência em apoio jurídico à condomínios, associações e sindicatura especializada, com experiência cível, administrativo, público, trabalhista e imobiliário.)



- **16H00 às 16H30** Saúde Mental Nas Empresas e Condomínios: Desafios do RH Para Liderar Pessoas e Projetos Com a Nova Norma NR-1 **Palestrante: Adriana Kalinowski** (Executiva com experiência em grandes organizações, é conselheira, mentora, palestrante e designer com mestrado em Engenharia de Produção e especialista em RH com MBA em Gerenciamento de Projetos. Desenvolve lideranças com foco em criatividade, cultura de inovação e ambientes de negócios seguros e saudáveis)
- **16H30 às 17H00** Viabilidade Normativa Para Obras em Condomínios **Palestrante: Camila Tkatch** (Arquiteta urbanista e especialista em Gestão Empresarial e Direito Imobiliário, atua como consultora e desenvolve estudos de viabilidade normativa regularização de obras e averbação de imóveis, oferecendo soluções técnicas, estratégicas e inteligentes para construção civil e mercado imobiliário)
- **17H00 às 17H45** Engenharia Legal Aplicada ao Condomínio: Quando O Problema Vira Processo (E Como Evitar Isso) **Palestrante: Andrielli Cristina Siqueira** (Perita Engenheira Civil. Especialista em Patologia da Construção, Perícias e Avaliações)

31 DE OUTUBRO (sexta-feira) - 2º Dia

- **15H15 às 15H45** Fui Notificado Pelo CRA, O Que Eu Faço? **Palestrante: Drª Patrícia Pereira Moreno** (Advogada desde 1995, atuante em condomínios desde 1997, com licenciatura em Letras Português Inglês, pós graduada em Direito e Perícia Digital Forense, Direito Imobiliário e do Trabalho, especialização em Direito Civil e Processual Civil pela OAB SP, com experiência em apoio jurídico à condomínios, associações e sindicatura especializada, com experiência cível, administrativo, público, trabalhista e imobiliário.)

HABITACON

CONSTRUIR

P A R A N Á



- **15H45 às 16H30** Do Atendimento à Experiência: Como Síndicos e Fornecedores Podem Encantar e Fidelizar Clientes **Palestrante: Kelly Dartbale** (Palestrante, treinadora e consultora com mais de 20 anos de experiência na área comercial. Formada em Administração com especialização em processos de vendas e experiência do cliente, unindo estratégia, técnica e encantamento nos detalhes. À frente da Kelly Dartibale - Consultoria & Treinamento, apoia empreendedores, lideranças e equipes a estruturar processos que encantam, fidelizam aumentam resultados, aplicando técnicas inspiradas na Disney para criar experiências memoráveis.)
- **16H30 às 17H15** Gestão de Obras (Planejamento e Monitoramento Utilizando *Last Planner System* na Prática) **Palestrante: Vicente Falkoski** (Engenheiro civil com mais de 20 anos de experiência em obras e gestão. Fundador da Controle Sua Obra, plataforma que une planejamento, controle e tecnologia para aumentar a produtividade no canteiro. Especialista em *Lean Construction* e transformação digital na construção civil.)
- **17H15 às 18H00** Contrate Certo: Critérios Técnicos Para Escolher Empresas de Engenharia. O Que Todo Síndico Deveria Saber **Palestrante: Andrielli Cristina Siqueira** (Perita Engenheira Civil. Especialista em Patologia da Construção, Perícias e Avaliações)

1º DE NOVEMBRO (sábado) - 3º Dia

- **15H15 às 16H15** Estação de Tratamento de Esgotos: Uma Visão Para Economia de Recursos e Geração de Valor **Palestrante: Daniel Minegatti** (Engenheiro e Doutor em Engenharia Sanitária pela USP, é fundador e Diretor Técnico da Gayatri Saneamento, onde atua há mais de 20 anos no desenvolvimento de projetos públicos e privados voltados à infraestrutura ambiental, com foco em soluções acessíveis e sustentáveis. Também é professor universitário, com experiência em instituições como UDESC, UFRJ, Católica de Santa Catarina e UniSociesc, e pesquisador com artigos publicados em periódicos nacionais e internacionais, contribuindo ainda como revisor científico em sua área de especialidade.)

HABITAÇON

CONSTRUIR

PARANÁ



- **16H15 às 16H45** Práticas ESG Aplicadas aos Condomínios: Ambiental, Social e Governança **Palestrante: Dr^a Patrícia Pereira Moreno** (Advogada desde 1995, atuante em condomínios desde 1997, com licenciatura em Letras Português Inglês, pós graduada em Direito e Perícia Digital Forense, Direito Imobiliário e do Trabalho, especialização em Direito Civil e Processual Civil pela OAB SP, com experiência em apoio jurídico à condomínios, associações e sindicatura especializada, com experiência cível, administrativo, público, trabalhista e imobiliário.)
- **16H45 às 17H15** Cultura Empresarial 4.0: A Nova Gestão Para Síndicos, Profissionais da Construção e Administração Condominial **Palestrante: Marlon Roza** (Treinador e especialista de Negócios e Investimentos. Empresário e advogado pós graduado em Direito e Processo Tributário como também Planejamento e Gestão de Negócios. É colunista a Tribuna do Paraná e possui também um canal no Youtube, ambos com o nome "Amigo de Negócios".)
- **17H15 às 18H00** Como Evitar Obras Que Viram Dor de Cabeça No Seu Condomínio **Palestrante: Andrielli Cristina Siqueira** (Perita Engenheira Civil. Especialista em Patologia da Construção, Perícias e Avaliações)

Você é nosso convidado! **Inscreva-se gratuitamente** pelo site feirahabitacon.com.br/simposio-de-administracao-condominial

Instagram: @feirahabitacon

E-mail: montebello@montebelloeventos.com.br

Tel: (41) 99546-0416

VOCÊ É NOSSO CONVIDADO!

PATROCÍNIO



APOIO



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná



**CONSTRU
IMOB**

AECiC



êxito global
administração de condomínio



APOIO DE DIVULGAÇÃO



**GUIA
FORNECEDORES**
INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

REVISTA **condominium**



Instituto de
Impermeabilização



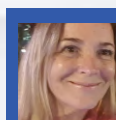
REALIZAÇÃO

MonteBelo
eventos
A marca dos eventos de negócios



VI SIMPÓSIO DE ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

30 DE OUTUBRO - 1º DIA



HORÁRIO: 15H15 às 16H00

TEMA: Tecnologia Assistiva Para Promover Autonomia em Ambientes Comuns: Soluções e Aplicação de IoT

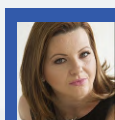
PALESTRANTE: Patrícia Pereira Moreno



HORÁRIO: 16H30 às 17H00

TEMA: Viabilidade Normativa Para Obras em Condomínios

PALESTRANTE: Camila Tkatch



HORÁRIO: 16H00 às 16H30

TEMA: Saúde Mental Nas Empresas e Condomínios: Desafios do RH Para Liderar Pessoas e Projetos Com a Nova Norma NR-1

PALESTRANTE: Adriana Kalinowski

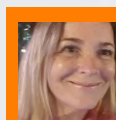


HORÁRIO: 17H00 às 17H45

TEMA: Engenharia Legal Aplicado ao Condomínio: Quando O Problema Vira Processo

PALESTRANTE: Andrielli Cristina Siqueira

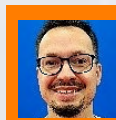
31 DE OUTUBRO - 2º DIA



HORÁRIO: 15H15 às 15H45

TEMA: Fui Notificado Pelo CRA, O Que Eu Faço?

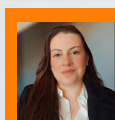
PALESTRANTE: Patrícia Pereira Moreno



HORÁRIO: 16H30 às 17H15

TEMA: Gestão de Obras (Planejamento e Monitoramento Utilizando Last Planner System na Prática)

PALESTRANTE: Vicente Falkoski



HORÁRIO: 15H45 às 16H30

TEMA: Do Atendimento à Experiência: Como Síndicos e Fornecedores Podem Encantar e Fidelizar Clientes

PALESTRANTE: Kelly Dartibale



HORÁRIO: 17H15 às 18H00

TEMA: Contrate Certo: Critérios Técnicos Para Escolher Empresas de Engenharia. O Que Todo Síndico Deveria Saber

PALESTRANTE: Andrielli Cristina Siqueira

1º DE NOVEMBRO - 3º DIA



HORÁRIO: 15H15 às 16H15

TEMA: Estação de Tratamento de Esgotos: Uma Visão Para Economia de Recursos e Geração de Valor!

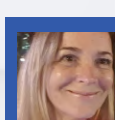
PALESTRANTE: Daniel Minegatti



HORÁRIO: 16H45 às 17H15

TEMA: Cultura Empresarial 4.0: A Nova Gestão Para Síndicos, Profissionais da Construção e Administração Condominial

PALESTRANTE: Marlon Roza



HORÁRIO: 16H15 às 16H45

TEMA: Práticas ESG Aplicadas aos Condomínios: Ambiental, Social e Governança

PALESTRANTE: Patrícia Pereira Moreno



HORÁRIO: 17H15 às 18H00

TEMA: Como Evitar Obras Que Viram Dor de Cabeça no Seu Condomínio

PALESTRANTE: Andrielli Cristina Siqueira

Você é nosso convidado! **Inscreva-se gratuitamente** pelo site feirahabitacon.com.br/simposio-de-administracao-condominial

Instagram: @feirahabitacon

E-mail: montebello@montebelloeventos.com.br

Tel: (41) 99546-0416

PATROCÍNIO



APOIO



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



CONSTRU IMOB

AECiC



êxito global
administração de condomínio



APOIO DE DIVULGAÇÃO



GUIA FORNECEDORES
INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

REVISTA **condominium**



IBI Instituto de Impermeabilização



REALIZAÇÃO

MonteBelo eventos
A marca dos eventos de negócios